

**Wykaz**  
**nieruchomości położonych na terenie gminy Janów Lubelski przeznaczonych do dzierżawy**

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. działek w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka numer 2138/2 i 2139/2	ZA1J/00063027/7 (w dziale III Księgi Wieczystej wpisane są ograniczone prawa rzeczowe, które nie dotyczą przedmiotowych działek)	Pow. ogółem 1,6917 ha	Nieruchomości położone są w Janowie Lubelskim – Borownica, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Drugi. Nieruchomości stanowią własność Gminy Janów Lubelski.	Nieruchomości położone w miejscowości Janów Lubelski objęte są zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski - etap 1, uchwaloną Uchwałą Nr XIV/88/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 23 października 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z 2015-12-30, poz. 5496, oraz jej zmianą uchwaloną uchwałą nr XXVI/225/20 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 11 grudnia 2020 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowy Województwa Lubelskiego z dnia 22 stycznia 2021 r. poz. 460). Zgodnie z w/w planem działki przeznaczona są pod tereny przemysłu i usług oznaczone na rysunku planu symbolem 3.4 PU. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele rolnicze.	Roczny czynsz dzierżawy wynosi 1850 zł - bez podatku VAT – zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, z późn. zm.).

BURMISTRZ  
Janowa Lubelskiego  
*Krzysztof Kottys*