

Inwestor

Adres

.....

Tel.

BURMISTRZ
Janowa Lubelskiego

WNIOSEK
o ustalenie warunków zabudowy.

Na podstawie:

- art. 59, 60 i 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. 80, poz. 717 z późn. zm.),

proszę o ustalenie w drodze decyzji warunków zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na

.....

.....

.....

na terenie działki/działek nr

w miejscowości obręb ewidencyjny

CHARAKTERYSTYKA I PARAMETRY TECHNICZNE ORAZ INFRASTRUKTURA

1. Określenie granic terenu objętego wnioskiem określono na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopii mapy katastralnej, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali

2. Charakterystyka inwestycji obejmuje:

a) zaopatrzenie w wodę:

..... ok. m³/dobę,

b) zaopatrzenie w energię:

..... ok. kW,

c) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków:

..... ok. m³/dobę,

d) energia cieplna

e) sposób unieszkodliwiania odpadów

.....

f) Rozwiązania komunikacyjne i ilość miejsc parkingowych

.....

.....

g) inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

.....
.....

h) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych - w formie opisowej

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Gabaryty proj. obiektu - dł., szer., wys., pow. zabudowy: m^2 ,
kubatura: m^3 , liczba kondygnacji nadziemnych:, kąt nachylenia dachu,
wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej m.

i) Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

j) powierzchnia sprzedaży (w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego)

Do wniosku dołączam:

1. Kopia mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmującej teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (tj. w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejszej jednak niż 50 metrów) w skali - 4 egz.
2. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych - w formie graficznej – 1 egz.
3. Wypis z rejestru gruntów dz. pod planowaną inwestycję (pełen) i dz. sąsiednich (uproszczony) - 1 egz.
4. Umowy gwarantujące że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego od
5.

.....
/podpis inwestora/